

Утвержден
решением Совета депутатов
Лев-Толстовского муниципального района
от 08.02.2017 г. № 105

ПОРЯДОК
подготовки, утверждения и изменения местных нормативов
градостроительного проектирования Лев-Толстовского муниципального района
Липецкой области

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования Лев-Толстовского муниципального района Липецкой области (далее – Порядок) разработан в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Лев-Толстовского муниципального района Липецкой области Российской Федерации и закрепляет основные положения, касающиеся подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Лев-Толстовского муниципального района Липецкой области.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования Лев-Толстовского муниципального района Липецкой области (далее - местные нормативы) – муниципальный правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, автомобильных дорог местного значения, в области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, в иных областях, в связи с решением вопросов местного значения муниципального района, иными объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

1.3. Местные нормативы разрабатываются с учетом территориальных, природно-климатических, геологических, социально-экономических и иных особенностей Лев-Толстовского муниципального района Липецкой области (далее - Лев-Толстовский район).

1.4. Местные нормативы не могут содержать расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального района ниже, чем расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования.

1.5. Местные нормативы не могут содержать расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов местного значения, превышающие предельные значения расчетных показателей максимального уровня территориальной доступности объектов местного значения, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования.

2. Порядок подготовки местных нормативов
градостроительного проектирования

2.1. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктом 1.2 раздела 1 настоящего Порядка, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

2.2. Подготовка местных нормативов и внесение изменений в них осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Лев-Толстовского района;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Лев-Толстовского района;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.3. Решение о подготовке местных нормативов принимается администрацией Лев-Толстовского района.

2.4. Подготовку местных нормативов обеспечивает уполномоченный орган администрации Лев-Толстовского района в сфере градостроительной деятельности (далее - уполномоченный орган).

2.5. Финансирование разработки местных нормативов осуществляется за счет средств бюджета Лев-Толстовского района.

2.6. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации Лев-Толстовского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем через два месяца до их утверждения.

2.7. В течение тридцати календарных дней со дня размещения проекта местных нормативов на сайте администрации Лев-Толстовского района органы местного самоуправления муниципальных образований района и заинтересованные лица вправе представить в уполномоченный орган свои предложения к проекту нормативов.

2.8. Уполномоченный орган в течение тридцати календарных дней со дня истечения срока, указанного в пункте 2.7 настоящего раздела, рассматривает поступившие предложения и принимает решение о доработке проекта местных нормативов либо об отклонении предложений.

2.9. В течение трех рабочих дней со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 2.8 настоящего раздела, уполномоченный орган в письменной форме уведомляет лиц, от которых поступили предложения, о принятом решении.

2.10. В случае принятия решения о доработке проекта местных нормативов уполномоченный орган в срок не более тридцати календарных дней со дня принятия решения о доработке проекта местных нормативов обеспечивает его доработку с учетом поступивших предложений.

3. Порядок утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

3.1. Местные нормативы утверждаются решением Совета депутатов Лев-Толстовского района.

3.2. Утвержденные Советом депутатов Лев-Толстовского района местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения для населения Лев-Толстовского района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных пунктом 1.2 раздела 1 настоящего Порядка.

3.4. Утвержденные местные нормативы подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов. И размещаются на официальном сайте администрации Лев-Толстовского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Порядок внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования

4.1. В случае если после утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Лев-Толстовского района вступили в действие федеральные или региональные нормативные правовые акты, иные нормативные документы, изменяющие требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений и иные требования, влияющие на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы должны быть внесены соответствующие изменения.

4.2. Органы государственной власти и органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться в органы местного самоуправления Лев-Толстовского района с предложениями о внесении изменений в местные нормативы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Изменения в местные нормативы вносятся в порядке, установленном для их подготовки и утверждения.

5. Вступление в силу настоящего Порядка

Настоящий Порядок вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Лев-Толстовского
муниципального района



В.Е. Осетров