**В налогообложении некоторых видов имущества физических лиц произошли изменения**

В 2023 году при исчислении налогов в отношении транспортных средств и объектов недвижимости физических лиц за 2022 год будут применяться следующие изменения.

**По транспортному налогу:**

И[зменены](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202203260011) условия применения повышающих коэффициентов для расчёта налога. Так, с 2022 года отменены повышающие коэффициенты 1,1 и 2 в отношении легковых автомобилей средней стоимостью от 3 до 5 млн руб. и от 5 до 10 млн руб., определяемой Минпромторгом России. Поэтому сформированный на 2022 год указанным ведомством [Перечень](https://minpromtorg.gov.ru/docs/) легковых автомобилей средней стоимостью от 3 млн руб. применяется для исчисления налога с коэффициентом 3 только для легковых автомобилей средней стоимостью от 10 млн руб.;

**По земельному налогу:**

для расчета налога за 2022 год будут применяться [исключения](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202111290016) из правила о недопустимости роста налога более чем на 10% по сравнению с предыдущим налоговым периодом. Теперь это ограничение не распространяется на участки, кадастровая стоимость которых поменялась в течение налогового периода из-за изменения их площади, категории земель, разрешенного использования. Также оно [не применяется](http://nalog.garant.ru/fns/nk/4477709aee548021b043184dadbd377a/#p_27850) в отношении земельных участков, сведения о нарушениях в использовании которых представлены в налоговые органы органами Россельхознадзора и Росреестра;

**По налогу на имущество физических лиц:**

для расчета налога за 2022 год во всех регионах (за исключением Донецкой и Луганской народных республик, Запорожской и Херсонской областей) в качестве налоговой базы используется кадастровая стоимость недвижимости. При этом для исчисления налога действуют понижающие коэффициенты:

- 10-процентного ограничения роста налога по сравнению с предшествующим периодом – для регионов, где кадастровая стоимость применяется в качестве налоговой базы третий и последующие годы.