***Имущественные налоги***

**Уважаемые налогоплательщики!**

Межрайонная ИФНС России № 4 по Липецкой области проводит информационную компанию по имущественным налогам.

Само понятие «имущественные налоги физических лиц» включает в себя три налога: непосредственно налог на имущество, транспортный налог и земельный налог. Соответственно плательщиками налога плательщиками налога на имущество признаются физические лица, обладающие правом собственности на жилой дом, квартиру, комнату, гараж, на объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, и помещения. Транспортный налог уплачивают граждане, имеющие в собственности автомобили, мотоциклы, автобусы, яхты, катера, снегоходы, воздушные и другие транспортные средства. Земельный налог уплачивают владельцы земельных участков.

Срок уплаты имущественных налогов за 2019 года не позднее 1 декабря 2020года

Обязанность по ежегодному исчислению для налогоплательщиков физических лиц транспортного налога, земельного налога, налога на имущество физических лиц, земельного налога и НДФЛ ( в отношении ряда доходов, по которым налоговый агент не удержал сумму НДФЛ) возложена на налоговые органы ( ст. 52 НК РФ) . В связи с этим налоговые органы не позднее 30 дней до наступления срока платежа по вышеперечисленным налогам направляют налогоплательщикам- физическим лицам налоговые уведомления для уплаты налогов.Налоги подлежащие уплате физическими лицами в отношении недвижимого имущества и транспортных средств, исчисляются не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления. В случае, если общая сумма налогов, исчисленных налоговых органом, составляет менее 100 рублей, налоговое уведомление не направляется, за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления.Налоговое уведомление может быть передано налогоплательщику под расписку, направлено по почте заказным письмом или передано в электронной форме через «Личный кабинет налогоплательщика». В случае направления налогового уведомления по почте заказным письмом налоговое уведомление считается полученным по истечении шести дней с даты направления заказного письма.Для пользователей «Личного кабинета налогоплательщика» (ЛК) налоговое уведомление размещается в ЛК и не дублируется почтовым сообщением, за исключением случаев получения от пользователя ЛК уведомления о необходимости получения документов на бумажном носителе.

Налоговое уведомления, направленные в 2020 году, содержат расчет имущественных налогов за налоговый период 2019 года. При этом по сравнению с предыдущим налоговым периодом произошли следующие изменения:

- по транспортному налогу – отменен вычет по налогу в размере платы за вред, который дорогам федерального значения причиняют большегрузы – автомобили с разрешенной максимальной массой свыше 12т., введен беззаявительный порядок предоставления льгот: если физическое лицо, имеющее право на налоговую льготу, не предоставило заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщило об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льготы предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с федеральными законами. Такой порядок применяется для предоставления налоговых льгот, в частности, пенсионерам, инвалидам, лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, применяется изменения в системе налоговыхставок и льгот в соответствии с законами субьектов РФ по месту нахождения транспортных средств.

- по налогу на имущество физических лиц – рост налога может обуславливаться следующими причинами: - рост коэффициента к налоговому периоду в частности, в качестве налоговой базы впервые будет применена кадастровая стоимость. Изменение кадастровой стоимости объекта недвижимости, например в связи со вступлением в силу новых результатов кадастровой оценки, или изменением вида разрешенного использования, назначения объекта. Информацию о кадастровой стоимости можно получить на сайте Росреестра. Изменение налоговых ставок и льгот, полномочия по установлению которых относятся к компетенции представительных органов муниципальных образований. С информацией о налоговых ставка и льготах можно ознакомиться в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам», либо обратившись в налоговые инспекции или в контакт-центр ФНС России по телефону 8 800 222 22 22

Если, по мнению налогоплательщика в налоговом уведомлении имеется неактуальная информация ( некорректная) информация об объекте имущества или его владельце ( в т.ч. о периоде владения объектом, налоговой базе, адресе), то для ее проверки и актуализации необходимо обратиться в налоговые органы любым удобным способом: через личный кабинет налогоплательщика, посредством личного обращения в налоговую инспекцию, либо путем направления почтового сообщения или с использованием интернет – сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России».

В случае неполучения налогового уведомления необходимо обратиться в налоговую инспекцию, либо направить информацию через «личный кабинет налогоплательщика» или с использованием интернет – сервиса «Обратиться в ФНС России «.

Федеральной налоговой службой разработаны удобные Интернет- сервисы, которые в режиме онлайн помогают выяснять самые актуальные для налогоплательщиков вопросы. На официальной странице ФНС в разделе «Электронные сервисы», в подразделе «Справочная информация», перейдя по ссылке «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам», можно с помощью специального калькулятора узнать про положенные льготы. - Пользователи личного кабинета налогоплательщика для физических лиц могут оплатить свои налоги с использованием данного сервиса, а также с помощью сервиса на сайте ФНС «Уплата налогов, страховых взносов», который находится в разделе «физические лица» и разделен на две вкладки: «Уплата за себя» и «Уплата за третье лицо». Сервис позволит сформировать платежные документы, а налогоплательщикам оплатить налоги в режиме онлайн через один из банков-партнеров, заключивших соглашение с ФНС России.Также налоги можно оплатить через любое отделение банка, и отделение Почты России.

Налоговая инспекция призывает граждан при получении налоговых уведомлений уплатить имущественные налоги до наступления срока уплаты, т. е. до 1 декабря 2020 года.