**Индивидуальные предприниматели могут воспользоваться льготой по имущественным налогам**

Индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную и патентную системы налогообложения, а также единый сельскохозяйственный налог, освобождаются от налога на имущество физических лиц в отношении недвижимости, используемой в предпринимательской деятельности.

Указанное освобождение от налогообложения не распространяется на объекты торгово-офисного назначения, включенные в перечень ст. 378.2 НК РФ. Перечисленные налоговые льготы могут применяться на основании направленного в налоговый орган заявления, а также подтверждающих документов в отношении объектов недвижимости. Льгота применяется с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло на нее право.

Представить заявление о применении льготы, а также подтверждающие документы в отношении объектов недвижимости, предпринимателям целесообразно до начала массового формирования налоговых уведомлений.

Заявление можно представить посредством интернет-сервиса «Личный кабинет», а также по почте, лично в налоговый орган или отделение МФЦ.